



MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Odbor výstavby
památková péče

VYPRAVENO

22.01.2019

Doručení:
dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUTN 7424/2019

Spisová zn.: 2019/674/V/BEH

Skartační zn.: A/10

Spisový zn.: 411.1

Vyřizuje: PhDr. Hynek Beneš

Telefon: 499803368

E-mail: benes@trutnov.cz

Datum: 22.01.2019

SDĚLENÍ

Město Trutnov - budova Městského úřadu - architektonická hodnota budovy - výměna výplní otvorů

Památka: objekt situován na území **Městské památkové zóny Trutnov**

Parcela: st. p. 4145 v katastrálním území Trutnov

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) podává toto vyjádření, které se týká poskytnutí dotace na snížení energetické náročnosti budovy Městského úřadu.

Objekt Městského úřadu Trutnov není kulturní památkou, ale je situován na území Městské památkové zóny Trutnov prohlášené Vyhláškou Východočeského KNV o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990, jež nabyla účinnosti dnem 01.11.1990.

Budova Městského úřadu Trutnov, nazývaná též „Bílý dům“ nebo „Moby Dick“ byla na základě stavebního povolení ze září 1980 stavěna jako „Organizační budova OV KSČ Trutnov“. Výstavba byla dokončena v dubnu 1985, kdy bylo příslušným stavebním úřadem vydáno kolaudační rozhodnutí k povolení užívání stavby.

Po revoluci v listopadu 1989 bylo hledáno další využití této budovy a došlo ke sporu mezi zdravotníky a pracovníky v kultuře, kteří o tuto budovu usilovali. Nakonec byl jako lepší projekt vyhodnocen návrh tehdejšího kulturního domu – Společnosti pro tvorbu životního stylu BONA FIDE a objekt tak sloužil potřebám kultury, která zde našla své zázemí.

Nakonec však byl do budovy přestěhován Městský úřad Trutnov. Některé další kanceláře využívali soukromníci pro potřeby svého drobného podnikání a byla zde umístěna i restaurace, kdy byly provozovány kromě jiné nabídky i diskotéky.

Tato další etapa využití budovy skončila reformou veřejné správy, kterou byly organizačně zrušeny okresní úřady. Delimitovaní pracovníci bývalého okresního úřadu byli zařazeni do aparátu Městského úřadu Trutnov, který se stal úřadem s rozšířenou působností a objekt se tak stal kompletně úřední budovou, což si vynutilo i nutnost provedení nezbytných dispozičních úprav.

Městský úřad Trutnov
Slovanské náměstí 165
541 16 Trutnov



Telefon 499 803 111
Fax 499 803 103
IDDS 3acbs2c

Úřední hodiny: pondělí a středa od 08:00 do 17:00, úterý a čtvrtek od 08:00 do 15:00 a pátek od 08:00 do 14:30.

Kvůli svému historickému účelu je budova často vnímána negativně, stejně jako velká část předrevoluční československé architektury. Širšího odborného uznání se jako historické dokumenty dobové estetiky v poslední době dočkala díla padesátých či šedesátých let (tzv. sovětská), mladší architektura však na své zhodnocení stále čeká. Za dostatečný časový odstup pro objektivní zhodnocení významu kulturního dědictví se kromě výjimečných případů považuje úsek padesáti let. Vzhledem ke skutečnosti, že v Čechách hrozí zmizení dědictví stavební produkce celých několika desetiletí, je nutné zachovávat charakter vybraných kvalitnějších budov této generace, i když nejsou kulturními památkami a někdy ani není bezprostředně zvažována jejich památková ochrana.

Bývalé sídlo OV KSČ v Trutnově si získalo negativní názor veřejnosti, neboť kvůli jeho výstavbě došlo k demolici několika domů v oblasti zvané Dračí ulička, které tvořily kolorit této části města. Stranické sídlo bylo budováno na místě bývalého gotického farního kostela, v jehož bezprostřední blízkosti se nelézal i starý středověký hřbitov a v souvislosti s touto novou výstavbou došlo k likvidaci původní fary a úpravám městských hradeb. Toto vše nepřispívalo pozitivnímu názoru veřejnosti na tuto novou budovu.

Co se týče architektonického řešení jedná se o kvalitní projekt místního architekta Ing. arch. Vladimíra Vokatého. Budovu lze považovat za nadprůměrnou ukázkou, kterou lze zařadit mezi představitele pozdního brutalismu. Řešení vnějšího pláště i interiérů představuje jednotný charakter, který je třeba zachovat a chránit. Budova městského úřadu je součástí plošně chráněného území Městské památkové zóny Trutnov a představuje významný faktor její okrajové části. Odpovídající využití budovy umožňuje zachovat její charakter i do budoucna.

Při nakládání s budovou je proto nutné klást důraz na zachování jejích hodnotných částí. Jedná se především o zachování celkového členění a podoby obkladů, které nejsou nahraditelné obklady, které nabízí sortiment současného trhu. Z tohoto důvodu není možné provedení celkového vnějšího kontaktního zateplení. Jako vhodné řešení energetických úspor se jeví výměna oken, prosklených dveří, případně dalších výplní otvorů. V tomto případě je nutné zachovat jejich členění, materiálové řešení a dimenze profilů. Stávající okna jsou v havarijním stavu a jejich výměna je nutná.

Protože se jedná o **architektonicky cennou budovu** je nezbytné používat klasické materiály odpovídající době její výstavby. Proto nejsou optimální některé moderní materiály, které naruší jednotný charakter objektu.

Z těchto výše uvedených důvodů považujeme z hlediska zájmů státní památkové péče **za přípustnou předloženou projektovou dokumentaci** zpracovanou projektantem Ing. Radkem Pálenkášem. Předložený návrh dřevohliníkových oken s trojsklem považujeme za optimální, neboť při splnění požadovaných parametrů je akceptovatelný i z hlediska památkové péče. V případě rezervního řešení je možné v mezním případě uvažovat o oknech v imitaci plastu a hliníku. Jedná se ale o řešení mezní, související s finančními možnostmi investora.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
TRUTNOV
104

z p. PhDr. Hynek Beneš
referent odboru výstavby

Rozdělovník

- Městský úřad Trutnov, IČO 00278360, odbor kanceláře MěÚ, Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov